



# Algemene Vergadering

21 juni 2023



**INTERLEUVEN**

ONDERNEMEND EN ONDERSTEUNEND

# Dagorde

## **ALGEMENE VERGADERING**

1. Samenstelling van het bureau
2. Goedkeuring verslag algemene vergadering d.d. 18-01-2023 en verslag buitengewone algemene vergadering d.d. 18-01-2023
3. Toetreding nieuwe vennoot: HVZ Oost Vlaams-Brabant
4. Statutenwijziging
5. Verslag over de activiteiten 2022
6. Jaarrekening per 31-12-2022 en verslag van de commissaris-revisor
7. Verwerking van de resultaten krachtens art. 44 van de statuten
8. Kwijting te verlenen aan bestuurders en commissaris-revisor
9. Vervanging leden raad van bestuur – indien van toepassing
10. Diversen

# Dagorde

## **ALGEMENE VERGADERING**

1. Samenstelling van het bureau
2. ...
3. ...
4. ...
5. ...
6. ...
7. ...
8. ...
9. ...
- 10....

# Dagorde

## **ALGEMENE VERGADERING**

1. ...
2. Goedkeuring verslag algemene vergadering d.d. 18-01-2023 en verslag buitengewone algemene vergadering d.d. 18-01-2023
3. ...
4. ...
5. ...
6. ...
7. ...
8. ...
9. ...
- 10....

# Dagorde

## ALGEMENE VERGADERING

1. ...
2. ...
3. Toetreding nieuwe vennoot: HVZ Oost Vlaams-Brabant
4. ...
5. ...
6. ...
7. ...
8. ...
9. ...
- 10....

# Dagorde

## ALGEMENE VERGADERING

1. ...
2. ...
3. ...
4. Statutenwijziging
5. ...
6. ...
7. ...
8. ...
9. ...
- 10....

# Statutenwijziging

- Voornamelijk technische wijzigingen → gevolg van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen
- Aanpassingen op vraag van het Agentschap Binnenlands Bestuur
- Praktische wijzigingen → o.a. digitale algemene vergadering

# Dagorde

## ALGEMENE VERGADERING

1. ...
2. ...
3. ...
4. ...
5. Verslag over de activiteiten 2022
6. ...
7. ...
8. ...
9. ...
- 10....



# Verlag over de activiteiten

## WOORD VOORAF

Geachte Lezer,

Het doet me veel plezier U het verslag over het werkjaar 2022 te kunnen aanbieden, van de dienstverlenende intergemeentelijke samenwerking Interleuven.

In het voorbije jaar namen we op heel wat vlakken het leven van voor de pandemie weer op. We mogen weer live vergaderen, naar een concert of feestje gaan zoals voorheen, het doet ons goed.

Een aantal dingen die we leerden, zullen we meenemen: dat heel wat vergaderingen en afspraken online kunnen, en we een deel van ons werk van op afstand kunnen doen zonder verplaatsingen, is nuttig. Tegelijk hebben we geleerd dat alles van op afstand niet werkt. We hebben direct contact nodig voor meer intensief overleg, voor casual vragen, om ons thuis te voelen bij onze collega's ook. We vinden daarin een goed evenwicht, bij Interleuven, en wellicht ook op uw werkplek, in uw gemeentehuis.

Wat die werkplek betreft: het afgelopen jaar zijn de afspraken met de stad Leuven geconcretiseerd over de nieuwe kantoren voor Interleuven, die zullen gebouwd worden boven een nieuwe parking voor de stad, op dezelfde plaats als de huidige kantoren van Interleuven in de Brouwersstraat. Tot einde 2025 blijven onze medewerkers in het huidige gebouw. Rond Nieuwjaar 2026 is de verhuis gepland naar een nog vast te leggen tijdelijke werkruimte, zodat in 2026-27 het nieuwe gebouw kan gerealiseerd worden. Ook dat bereiden we voor, rustig en degelijk.

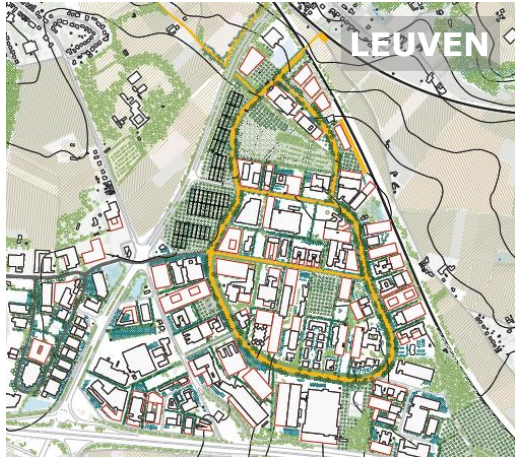
In wat volgt geeft elke dienst U een gedetailleerd overzicht van wat er allemaal gerealiseerd is. Dat is veel, en daar mogen we samen met onze medewerkers fier op zijn. Samen met u gaan wij de uitdagingen voor de komende jaren aan, voor alle inwoners van onze regio Oost-Brabant!

Hans Eyssen,  
Voorzitter

# Cluster Ondernemen

## BEDRIJVENTERREINEN

- Overleg en studiewerk optimalisaties en ambitieuze projecten



OPMAAK MASTERPLAN  
HAASRODE 2.0



DEMO-PROJECT: BEZOEK GEDEPUTEERDE  
EN BURGEMEESTER VAN TERVUREN



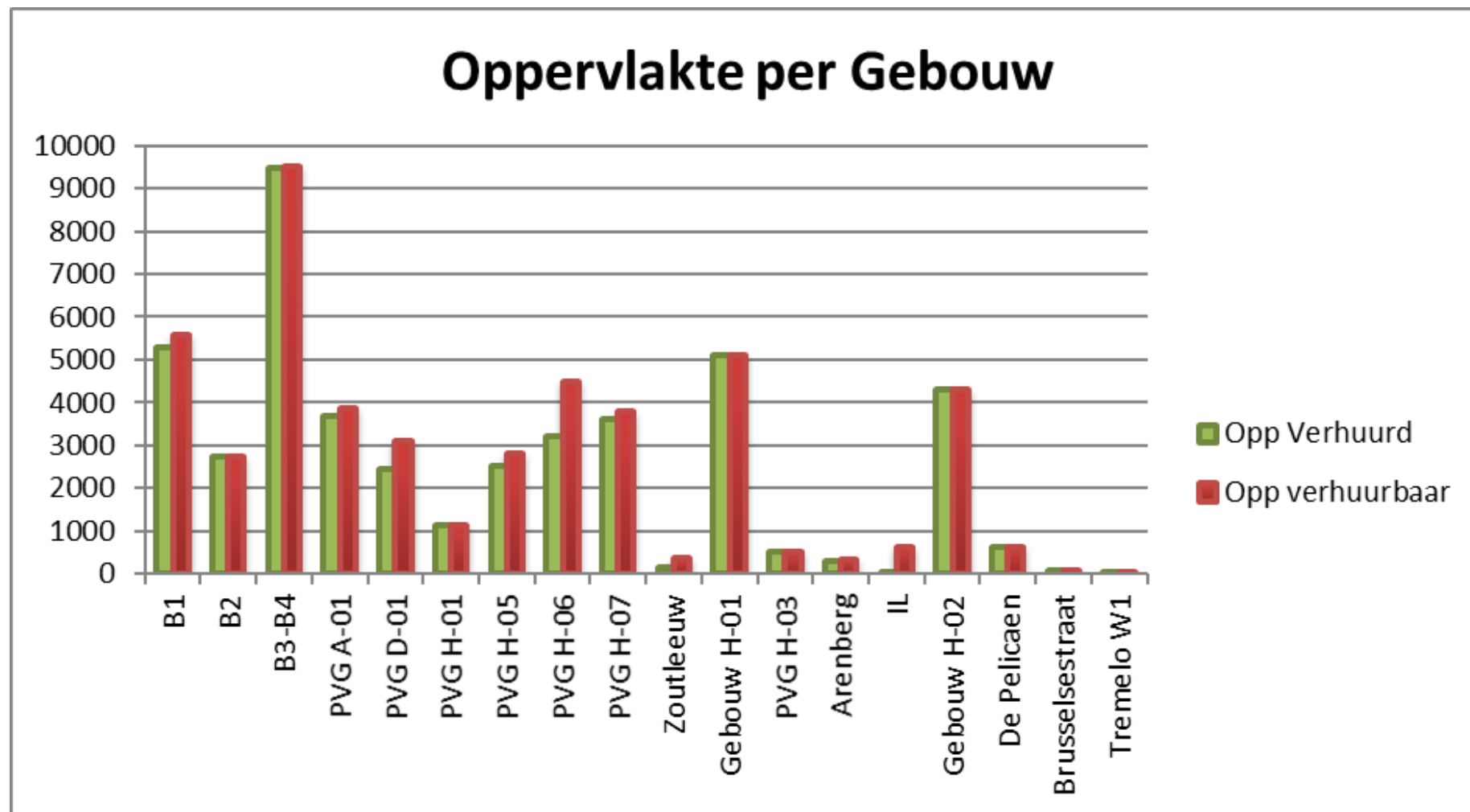
PARKINRICHTING  
LAATSTE FASE ASSENT

- Concrete stappen in realisaties op het terrein



# Cluster Ondernemen

## BEZETTINGSGRAAD GEBOUWEN (2022)





# Cluster Wonen

## WOONPROJECTEN

- Woonproject Bruul te Bierbeek (uitverkocht)
- Woonproject Solveld te Zoutleeuw (opgestart in 09/2022)



WOONPROJECT SOLVELD

# Cluster Omgeving

## RUIMTELIJKE ORDENING

- RO-ondersteuning besturen op een maximum/hogtepunt
- Uitwerken projecten voor gemeenten



CAMPAGNEBEELD PARTICIPATIETRAJECT  
RUP 'DORPSKERNEN HOLSBEEK'

# Cluster Omgeving

## MILIEU & KLIMAAT

- Ondersteuning aan vennoten
- Nieuwe projecten met diverse partners
  - Zonderasbest.be met IGO & EcoWerf
  - Fietsleasing
  - Aankoopcentrale duurzame voertuigen Gestroomd.be met de Vlaamse intercommunales



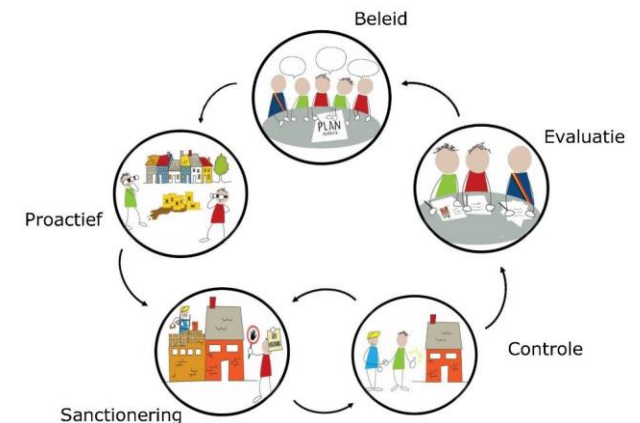
# Cluster Omgeving

## MILIEU & KLIMAAT

- TERTS: Transitie in Energie via een Regierol tegenover de Tertiaire Sector
  - Einde project & uitreiking Awards



- Omgevingshandhaving: ruimtelijke ordening en milieu
  - 637 dossiers
    - 53 gemengde dossiers
    - 302 dossiers ruimtelijke ordening
    - 282 dossiers milieu

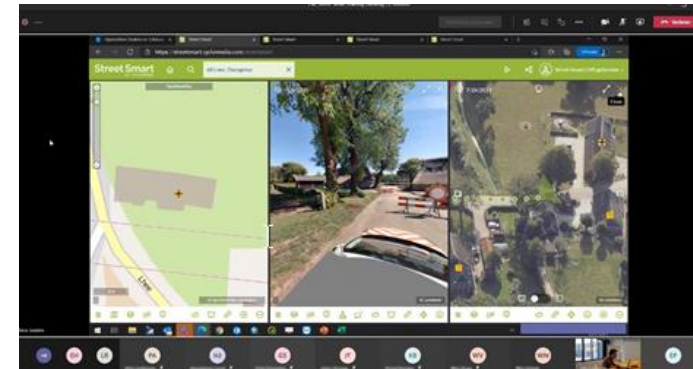




# Cluster Slimme Regio

## GIS & INFORMATIEVEILIGHEID

- Intergemeentelijke GIS-ondersteuning
  - Ondersteuning van vennoten
  - Projectwerking
    - Vastgoedinformatieplatform
    - ...
  
- Informatieveiligheid
  - Sensibilisering
  - GDPR





# Cluster Slimme Regio

## SMART CITIES

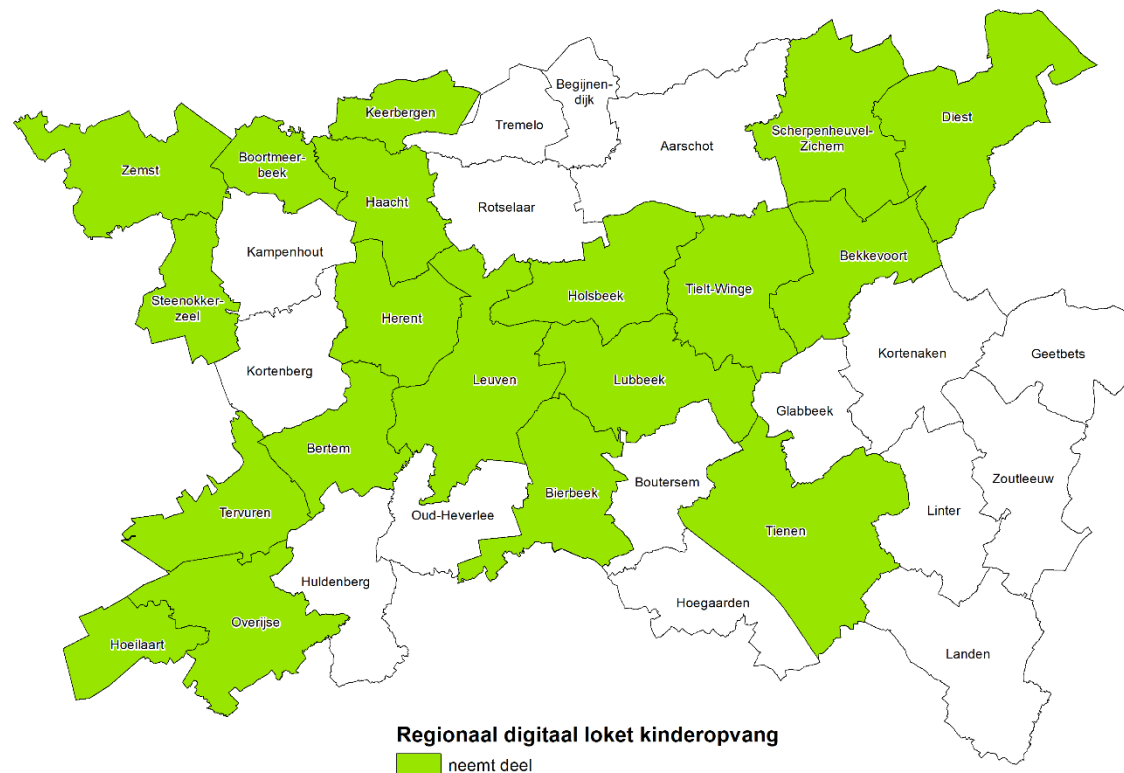
- Nieuw laadveld Wetenschapspark Arenberg



# Cluster Slimme Regio

## REGIONAAL DIGITAAL LOKET KINDEROPVANG

- Actief in 18 gemeenten
- Sinds 2019
- 4 486 aanvragen in 2022 (stijging 26% tov 2021)



# Cluster Gebouwen & Infrastructuur

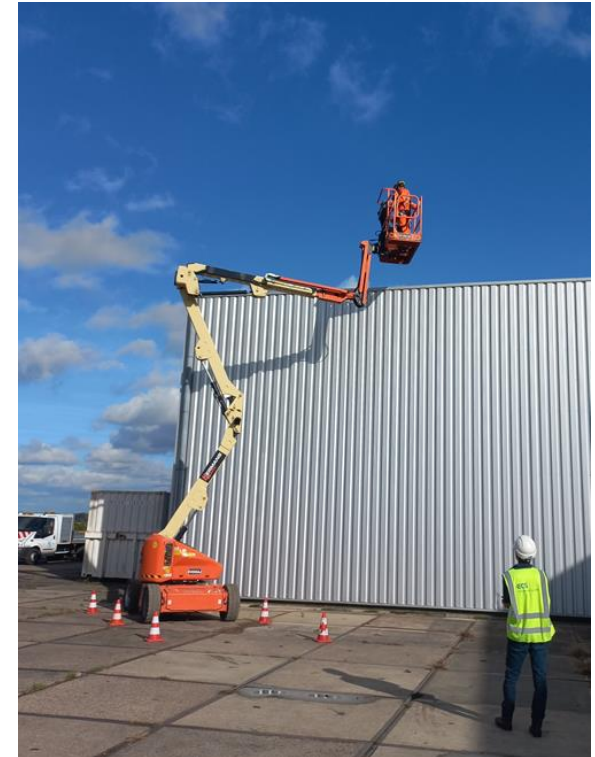
## REALISATIES





# Cluster Bestuurlijke Werking

- Gemeenschappelijke preventiedienst
  - Ondersteunen
  - Sensibiliseren & opleiden
- Noodplanambtenaar
  - Ondersteuning
  - Opvolgen wetgeving



# Cluster Bestuurlijke Werking

## REGIONALE SAMENWERKING

- **Burgemeestersoverleg**
  - Vier bijeenkomsten in 2022
  - Dossierwerking regionale samenwerking
- **Intergemeentelijk Trainingscentrum Politie**
  - Officiële inhuldiging september 2022



# Dagorde

## ALGEMENE VERGADERING

1. ...

2. ...

3. ...

4. ...

5. ...

6. Jaarrekening per 31-12-2022 en verslag van de commissaris-revisor

7. ...

8. ...

9. ...

10....

# Begroting 2023 – resultaten 2022

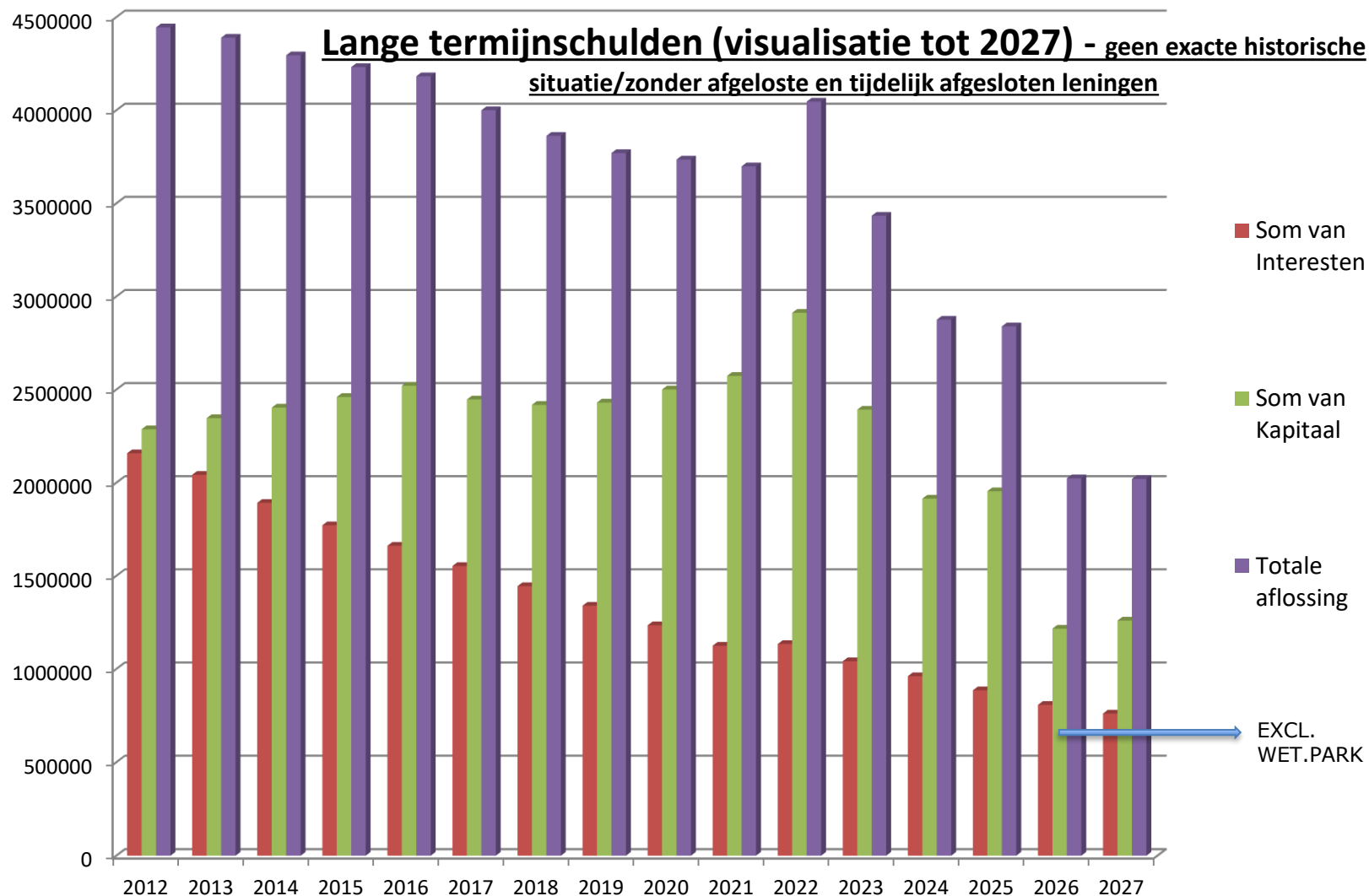
## BALANSSTRUCTUUR

### *Vooruitzichten bij gelijkblijvende werking*

		Realiteit	Realiteit	Realiteit	Realiteit	Realiteit	Budget
		31/12/2009	31/12/2014	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	2023
Actief	Vastliggend MVA	64 115	51 655	48 349	46 849	46 434	44 450
	Vastliggend FVA	340	328	195	195	195	195
	Vorraden	23 211	26 058	28 511	27 541	27 557	28 630
	Vorderingen > 1 jaar	1 621	0	0	0	10	0
	Debiteuren	2 045	6 483	4 555	3 965	5 155	5 088
	Beschikbaarheden	826	1 035	1 090	875	427	1 184
	Overlopende rekeningen	42	41	14	15	12	16
	TOTAAL	92 200	85 600	82 714	79 440	79 790	79 563
Passief	Kapitaal+reserves	12 495	13 676	15 524	15 821	15 875	15 570
	Voorzieningen	3 082	3 988	7 394	6 562	6 593	6 562
	Schulden > 1 jaar	45 989	46 808	36 858	34 573	34 035	34 182
	Diverse K/T schulden	30 445	20 892	22 590	22 053	22 868	22 833
	Overlopende rekeningen	189	236	348	431	419	417
TOTAAL	92 200	85 600	82 714	79 440	79 790	79 564	
<i>Solvabiliteitsgraad</i>		<i>13,55%</i>	<i>15,98%</i>	<i>18,77%</i>	<i>19,92%</i>	<i>19,90%</i>	<i>19,57%</i>

# Begroting 2023 – resultaten 2022

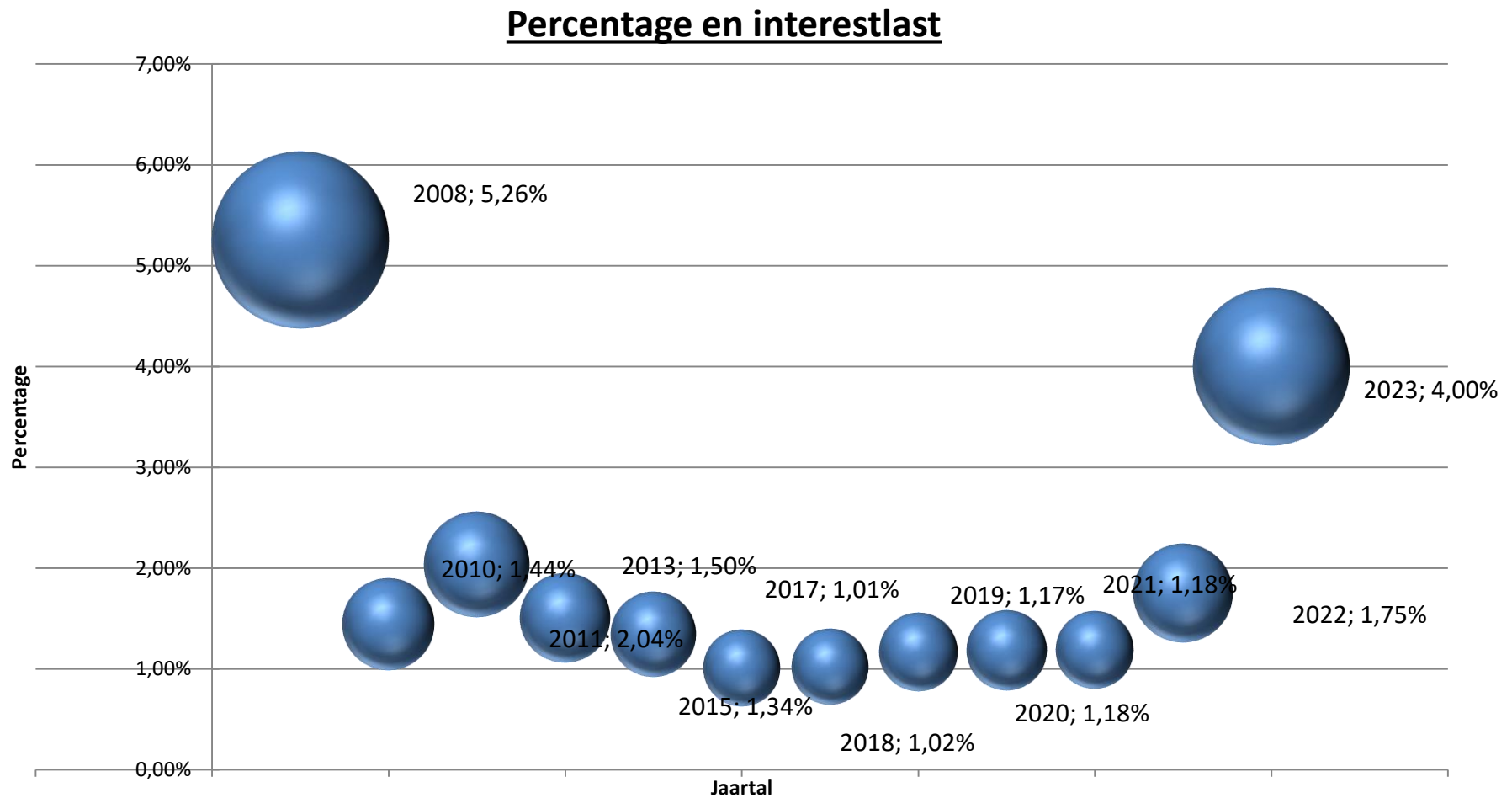
## LENINGLAST 2022 – 2023





# Begroting 2023 – resultaten 2022

## HISTORIEK INTRESTEN



# Begroting 2023 – resultaten 2022

## RESULTATENREKENING

	Cijfers 2019	Cijfers 2020	Cijfers 2021	Cijfers 31/12/2022	- Opmerkingen
	<i>Algemeen totaal</i>	<i>Algemeen totaal</i>	<i>Algemeen totaal</i>	<i>Algemeen totaal</i>	
<b><i>KOSTEN</i></b>					
60. Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen	2 884 583,23	6 556 187,26	6 079 998,78	1 860 325,26	<b>Projectimpact!</b>
61. Diensten en diverse goederen	3 262 861,20	3 018 428,55	3 200 309,82	4 060 949,40	
62. Bezoldigingen en sociale lasten	5 513 887,60	5 257 051,31	5 562 312,26	5 850 541,36	
63. Afschrijvingen, waardeverm en voorz.	2 717 968,06	3 224 353,19	1 961 176,30	2 181 372,97	<b>Projectimpact!</b>
64. Andere bedrijfskosten	13 792,22	546 106,19	284 081,80	285 227,29	
65. Financiële kosten	1 436 363,82	1 305 809,06	1 273 553,13	1 146 573,12	
66. Uitzonderlijke kosten	2 864,77	8 305,64	895 977,17	24 694,52	
67.	145 000,00	267 000,00	210 000,00	80 970,36	
<b>Bijdrage in de algemene kosten</b>					
<i>Totaal kosten</i>	15 977 320,90	20 183 241,20	19 467 409,26	15 490 654,28	
<b><i>OPBRENGSTEN</i></b>					
70. Omzet	10 752 658,86	15 260 694,42	13 610 121,81	8 876 435,90	<b>Projectimpact!</b>
71. Wijziging in de voorraad en bestel.in uitv.	-60 439,28	-905 672,41	-330 067,57	-20 864,34	<b>Projectimpact!</b>
72. Geactiveerde interne productie	67 329,08	68 768,00	8 717,50	25 376,42	
74. Andere bedrijfsopbrengsten	5 292 553,89	6 157 084,55	5 627 627,96	6 381 216,45	<b>Projectimpact!</b>
75. Financiële opbrengsten	118 079,96	91 070,88	88 233,08	88 038,61	
76. Uitzonderlijke opbrengsten	2 746,19	4 384,86	839 397,86	268 152,70	
78. Belastingen	23 894,68	23 894,68	23 894,68	23 894,68	
<i>Totaal opbrengsten</i>	16 196 823,38	20 700 224,98	19 867 925,32	15 642 250,42	
<b>Resultaat</b>	<b>219 502,48</b>	<b>516 983,78</b>	<b>400 516,06</b>	<b>151 596,14</b>	

# Dagorde

## ALGEMENE VERGADERING

1. ...

2. ...

3. ...

4. ...

5. ...

6. ...

7. Verwerking van de resultaten krachtens art. 44 van de statuten

8. ...

9. ...

10....

# Dagorde

## ALGEMENE VERGADERING

1. ...

2. ...

3. ...

4. ...

5. ...

6. ...

7. ...

8. Kwijting te verlenen aan bestuurders en commissaris-revisor

9. ...

10....

# Dagorde

## ALGEMENE VERGADERING

1. ...

2. ...

3. ...

4. ...

5. ...

6. ...

7. ...

8. ...

9. Vervanging leden raad van bestuur – indien van toepassing

10. ...

# Dagorde

## ALGEMENE VERGADERING

1. ...
2. ...
3. ...
4. ...
5. ...
6. ...
7. ...
8. ...
9. ...
10. Diversen