



---

**RAAD VAN BESTUUR VAN INTERLEUVEN**

**D.D. 14-12-2022**

---

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering d.d. 23-11-2022

Het verslag wordt zonder opmerkingen goedgekeurd.

2. Beleid

- Indexering uurprijzen exclusiviteit (vanaf 01-12-2022)

De raad van bestuur neemt kennis van de indexstijging en past de uurprijzen aan deze stijging aan.

- BTW kostendelende vereniging: opvolging

De raad van bestuur neemt kennis van de brief van Vlinter aan minister Van Petegem, de nota van advocatenkantoor Stibbe en het schrijven van The VAT-house.

De raad van bestuur formuleert hierbij geen opmerkingen of bedenkingen.

- Wetenschapspark Arenberg - verlenging erfpacht: schrijven KUL

In het licht van een gelijke behandeling heeft Interleuven meermaals de vraag gesteld de looptijd van de erfpachtovereenkomst te aligneren met de looptijd van recentere ontwikkelaars op het Wetenschapspark, die over een erfpacht van 99 jaar beschikken.

Deze werd bij de installatievergadering van de nieuwe vzw van het Beheerscomité nogmaals herhaald. De raad van bestuur van Interleuven heeft gevraagd deze vraag nu formeel aan het Beheerscomité voor te leggen, teneinde op korte termijn een beslissing te mogen ontvangen.

Een ontwerp van schrijven is ter beschikking gesteld aan de leden.

De brief wordt unaniem goedgekeurd en zal worden verstuurd naar het Beheerscomité Wetenschapspark Arenberg.

- Parking Benedenstad en kantoor Interleuven: selectieleidraad

De zoektocht van de stad Leuven naar een marktpartij die de ontwikkeling van de "Parking Benedenstad en het kantoor Interleuven" op zich gaat nemen, wordt concreet.

Deze ontwikkelaar zal instaan voor het ontwerp en de bouw van het gebouw, maar ook voor het onderhoud van de technische installaties gedurende een termijn van 20 jaar na ingebruikname van het gebouw. In het kader daarvan heeft de stad Leuven, in overleg met Interleuven, een selectieleidraad opgemaakt.

De raad van bestuur geeft unaniem zijn akkoord om de publicatie van de selectieleidraad op te starten.

### 3. Bedrijventerreinen

- Bedrijventerrein Researchpark Haasrode, Leuven: ruil lot 4A en deel lot 4B

De raad van bestuur gaat unaniem akkoord met de ruil tussen Interleuven en Materialise van het lot 4A met een deel van het lot 4B. De grootte van de ruil van het lot 4B is afhankelijk van de vereiste ruimte voor de hier geplande mobiliteitshub in het kader van de connectie tussen het Researchpark en de treinstopplaats Haasrode.

De raad van bestuur beslist unaniem deze verwerving van een deel van het lot 4B voor openbaar nut te verklaren en voor de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

### 4. Varia

- Data voorjaar 2023

Volgende data worden vastgelegd, telkens om 17:30:

- 18 januari (staat reeds vast)
- 8 februari
- 1 maart
- 22 maart
- 19 april
- 10 mei
- 31 mei
- 21 juni

- Algemene vergadering IGO: goedkeuring agenda en mandaat vertegenwoordiger

De heer Hans Eyssen wordt aangeduid als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van IGO op 16 december 2022 (zoals beslist op een eerdere raad).

Er wordt akkoord gegaan met de agenda en het mandaat van de vertegenwoordiger inzake de agenda wordt als volgt vastgesteld: goedkeuring van alle agendapunten.

- Provinciale verordening hemelwater: terugkoppeling

De raad van bestuur van Interleuven besprak tijdens de vorige vergadering het ontwerp van provinciale hemelwaterverordening. De raad sluit zich aan bij de inhoudelijke opmerkingen die door de vertegenwoordigers van verschillende gemeenten gemaakt zijn in het Burgemeestersoverleg van 30 september 2022.

Een ontwerpbrief aan de Provincie Vlaams-Brabant (t.a.v. de Dienst Waterlopen, Dienst Leefmilieu en Gedeputeerde Bart Nevens) is ter beschikking gesteld aan de leden.

De brief wordt unaniem goedgekeurd en zal worden verstuurd naar de Provincie Vlaams-Brabant. De raad van bestuur beslist om tevens een schrijven te richten naar alle provincieraadsleden. In dit tweede schrijven wordt verwezen naar de bevindingen die geopperd zijn in het Burgemeestersoverleg, niet de technische opmerkingen van de diensten. Het bezorgen van dit schrijven aan de provincieraadsleden kan desgevallend gevraagd worden aan de diensten van de griffier.