



KANDIDAATSTELLING

DATUM VERMELDEN

1. GEGEVENS VAN UW BEDRIJF

Naam bedrijf	
Adres van hoofdzetel (straat, nr., postcode, gemeente)	
Telefoon	
E-mailadres	
Website	
Rechtspersonenregister (RPR)	
Ondernemingsnummer of BTW nummer	
Jaar oprichting	
Contactpersoon	

2. REDEN KANDIDAATSTELLING

Waarom zoekt u een nieuwe locatie? Kruis aan en ga verder naar het aangegeven hoofdstuk.

- Herlokalisatie bestaande activiteit of nieuwe vestiging (ga verder naar hoofdstuk 3)
- Nieuwe activiteit (ga meteen verder naar hoofdstuk 4)
- Centralisatie van bestaande activiteiten (ga verder naar hoofdstuk 3 en vul in voor elke vestiging die u wenst te centraliseren op de nieuwe locatie)
- Andere:

.....



3. **HUIDIGE** **BEDRIJFSECONOMISCHE** **CONTEXT**

3.1. **Huidige activiteiten**

Beschrijf uw activiteit:

Kruis hoofd- en nevenactiviteiten van uw bedrijf op de huidige locatie aan.

- Productie, assemblage, bewerking van fysische goederen
 - Lichte productie
 - Zware productie
- Herstelling van fysische goederen
- Bouwnijverheid
- Niet-fysische goederenproductie (IT, prepress, reclame, callcenter, diensten, ...)
- Louter kantoren
 - met loketfunctie
 - zonder loketfunctie
- Research
- Innovatie, incubatie
- Bedrijf met groot aandeel uit te zenden personeel
- Labo (in milieusector, gezondheidssector, ...)
- Enkel transport
- Enkel opslag
- Opslag – distributie – transport

3.2. **Huidige locatie**

Ligging

Adres (indien verschillend van hoofdzetel)	
Naam bedrijventerrein (indien gelegen op bedrijventerrein)	

Huidige bestemming (volgens gewestplan, BPA of RUP)

- Woongebied
 - Landbouwgebied
 - Industriegebied
 - Gebieden voor ambachtelijke bedrijven en KMO's
 - Dienstverleningsgebieden
 - Andere
-



INTERLEUVEN

ONDERNEMEND EN ONDERSTEUNEND

Huidig gebruikersstatuut

Wat is de eigendomssituatie van uw huidige bedrijfslocatie? Indien 'andere', specificeer.	Kies een item.
--	----------------

Huidige oppervlakte

Vloeroppervlakte voor productieruimte, atelier, werkvloer	
Vloeroppervlakte voor onthaal, kantoren, vergaderzaal, voorzieningen voor personeel	
Vloeroppervlakte opslag overdekt	
Oppervlakte opslag in open lucht	
Vloeroppervlakte toonzaal	
Totale terreinoppervlakte	

Reden van herlokalisatie

- Vergunningsproblematiek
 - Zonevreemd
 - Zonevreemd bij uitbreiding
 - Er zijn initiatieven tot bestemmingswijziging lopende. Geef een korte omschrijving en de stand van het dossier.
-
-

- Onvoldoende uitbreidingsmogelijkheden
 - Het huidige pand belemmert de modernisering van de bedrijfsvoering/productieproces
 - De ontsluiting/bereikbaarheid is een bedrijfseconomisch risico geworden
 - U wenst eigenaar te worden (momenteel huurder, gebruiker, ...)
 - De status van de huidige locatie sluit niet meer aan bij de ambities van de onderneming
 - Het huidige pand is aan vervanging toe
 - Andere
-

Eventuele bijkomende toelichting:

--

Toekomstvisie huidige vestiging

Gelieve aan te geven wat er met uw bestaand pand gebeurt na herlokalisatie.

--



INTERLEUVEN

ONDERNEMEND EN ONDERSTEUNEND

4. AANVRAAG NIEUWE VESTIGING

4.1. In welke omgeving wenst u zich te vestigen?

- | | | |
|--|-------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Aarschot | <input type="checkbox"/> Haacht | <input type="checkbox"/> Linter |
| <input type="checkbox"/> Begijnendijk | <input type="checkbox"/> Herent | <input type="checkbox"/> Lubbeek |
| <input type="checkbox"/> Bekkevoort | <input type="checkbox"/> Hoegaarden | <input type="checkbox"/> Oud-Heverlee |
| <input type="checkbox"/> Bertem | <input type="checkbox"/> Holsbeek | <input type="checkbox"/> Rotselaar |
| <input type="checkbox"/> Bierbeek | <input type="checkbox"/> Huldenberg | <input type="checkbox"/> Scherpenheuvel-Zichem |
| <input type="checkbox"/> Boortmeerbeek | <input type="checkbox"/> Keerbergen | <input type="checkbox"/> Tervuren |
| <input type="checkbox"/> Boutersem | <input type="checkbox"/> Kortenaken | <input type="checkbox"/> Tielt-Winge |
| <input type="checkbox"/> Diest | <input type="checkbox"/> Kortenberg | <input type="checkbox"/> Tienen |
| <input type="checkbox"/> Geetbets | <input type="checkbox"/> Landen | <input type="checkbox"/> Tremelo |
| <input type="checkbox"/> Glabbeek | <input type="checkbox"/> Leuven | <input type="checkbox"/> Zoutleeuw |

Waarom?

.....
.....

4.2. Geplande bedrijfsactiviteiten op de nieuwe vestiging

Activiteit

- Voortzetting bestaande activiteit (*ga naar volgende vraag 'Milieu'*)
- Nieuwe bedrijfsactiviteit (*specificeer verder hieronder*)

Beschrijf uw activiteit:

Kruis hoofd- en nevenactiviteiten van uw bedrijf op de huidige locatie aan.

- Productie, assemblage, bewerking van fysieke goederen
 - Lichte productie
 - Zware productie
- Herstelling van fysieke goederen
- Bouwnijverheid
- Niet-fysieke goederenproductie (IT, prepress, reclame, callcenter, diensten, ...)
- Louter kantoren
 - met loketfunctie
 - zonder loketfunctie
- Research



- Innovatie, incubatie
 - Bedrijf met groot aandeel uit te zenden personeel
 - Labo (in milieusector, gezondheidssector, ...)
 - Enkel transport
 - Enkel opslag
 - Opslag – distributie – transport
- Zal er in de toekomst (binnen 10 jaar) een andere activiteit bijkomen ?
Zo ja, welke ?
-

Milieu

Uw activiteit vergt omgevingsvergunning (milieu)

- klasse 1
- klasse 2
- klasse 3

U veroorzaakt:

- lawaai
 - trillingen
 - geur
 - stof
 - rook, uitlaatgassen
-

4.3. Uw ruimtevraag

RUIMTEBEHOEFTE	Nieuwe vestiging	Binnen 10 jaar
Vloeroppervlakte voor productieruimte, atelier, werkvloer		
Vloeroppervlakte voor onthaal, kantoren, vergaderzaal, voorzieningen voor personeel		
Vloeroppervlakte opslag overdekt		
Oppervlakte opslag in open lucht		
Vloeroppervlakte toonzaal		
Totale terreinoppervlakte		



Eventuele bijkomende toelichting:

Aankruisen indien van toepassing. Meerdere antwoorden zijn mogelijk.

Ik heb interesse in:

- Aankoop bedrijfsgrond
- Aankoop bedrijfsgebouwen
- Huur bedrijfsgebouwen

4.4. Specifieke eisen

Aankruisen wat van toepassing is. Meerdere antwoorden zijn mogelijk.

- Hoge vloerbelasting. Welke?
- Noodzakelijke, minimale vrije hoogte? Welke?
- Minimale overspanning. Welke?
- Laad- en losfaciliteiten?
- Specifieke eisen naar brandveiligheid?
.....
- Woongelegenheden voor conciërge noodzakelijk? Waarom?
.....
- Is open bebouwing absoluut noodzakelijk? Waarom?
.....

4.5. Mobiliteit

VERWACHTE VERKEERSTRAFIEK PER DAG	Nu	Binnen 10 jaar
Aantal auto's personeel		
Aantal auto's bezoekers/klanten		
Aantal auto's leveranciers		
Aantal bestelwagens voor aanvoer grondstoffen en afvoer afgewerkt product		
Aantal vrachtwagens voor aanvoer grondstoffen en afvoer afgewerkt product		



4.6. Evolutie van het aantal medewerkers

In onderstaande tabel kan de evolutie van het aantal arbeiders en bedienden worden ingevuld. Let wel: deze toekomstige inschatting moet betrekking hebben op de tewerkstelling die op de nieuwe vestiging zou worden gerealiseerd.

	Arbeiders	Bedienden
2020		
2025		
2030		

Eventuele bijkomende toelichting:

4.7. Regionale verankering

Lokale samenwerking

Werkt u samen met onderzoeks- en onderwijsinstellingen in het kader van personeel, innovatie of onderzoek? Welke zijn uw belangrijkste toeleveranciers of partners? Gelieve hun namen en locatie op te geven.

Organisatie	Locatie

Eventuele bijkomende toelichting:

Regionale verankering

Welk percentage van de aankoop koopt uw onderneming in de regio aan?

Afzetmarkt

- Afzetmarkt in de buurt
- Afzetmarkt regionaal
- Afzetmarkt nationaal
- Afzetmarkt internationaal



INTERLEUVEN

ONDERNEMEND EN ONDERSTEUNEND

5. HERKOMSTONDERZOEK

Hoe komt u bij Interleuven terecht?

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> via de gemeente | <input type="checkbox"/> via de website van gemeenten |
| <input type="checkbox"/> via algemeen nummer Interleuven | <input type="checkbox"/> via de website van Interleuven |
| <input type="checkbox"/> via IL-medewerkers op het terrein | <input type="checkbox"/> via het Agentschap Ondernemen |
| <input type="checkbox"/> via een ander bedrijf | <input type="checkbox"/> andere: |

6. BESCHERMING VAN PERSOONSGEGEVENS

Uw gegevens (naam contactpersoon, telefoonnummer, e-mailadres i.g.v. rechtspersoon; alle gegevens uit de aanvraag i.g.v. natuurlijk persoon-handelaar) worden opgenomen in een interne database van Interleuven, als verantwoordelijke van de verwerking, voor de verwerking van uw aanvraag. Op eenvoudig verzoek aan ondernemen@interleuven.be, worden uw gegevens hieruit verwijderd.

Interleuven is als intergemeentelijk samenwerkingsverband opgericht door en belast met taken door de gemeenten. In het kader van de taakstelling om te werken aan een duurzame socio-economische ontwikkeling van de streek ondersteunt Interleuven haar vennoten o.a. in de ontwikkeling en het beheer van bedrijventerreinen. Hiervoor verzamelt Interleuven gegevens via bevraging of via kandidaatstelling die (kandidaat-) ondernemers bezorgen. Door uw gegevens hier in te vullen en door te sturen gaat u akkoord met de verwerking conform GDPR art. 6.1.b.

Deze gegevens worden gebruikt om u te informeren over lopende en toekomstige projecten. De geanonimiseerde gegevens kunnen worden gebruikt voor een monitoring van de vraag/behoefte in de regio, om – in voorkomend geval – de nood aan een nieuw bedrijventerrein te onderbouwen en als beleidsondersteunende informatie. Uw gegevens worden ook specifiek gebruikt om u – op uw vraag – individueel te ondersteunen of te begeleiden (naar een geschikte locatie).

De gegevens worden bewaard zolang er nieuwe projecten binnen het domein "ondernemen" volgen en zolang deze dienstverlening aan de gemeenten wordt aangeboden.

Meer informatie via interleuven.be/privacy. Voor vragen over uw gegevens bij Interleuven: Wouter Buyckx (DPO Interleuven), informatieveiligheid@interleuven.be.

Indien Interleuven u geen of niet onmiddellijk een voorstel kan doen en Interleuven weet heeft van een mogelijke andere opportuniteit, kunnen deze gegevens ook worden doorgespeeld aan gemeenten (waar u zich wenst te vestigen), Intercommunale Haviland, de Provinciale Ontwikkelingsmaatschappij Vlaams-Brabant, het Agentschap Innoveren en Ondernemen, private ontwikkelaars of bedrijven/particulieren die wensen te verkopen in functie van het vinden van een geschikte locatie. Indien u dit wenst, gelieve dan volgend vakje aan te kruisen.

- Interleuven mag mijn gegevens doorgeven aan voormelde derden.**