



**VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN BESTUUR VAN INTERLEUVEN
DD. 22-03-2017**

Aanwezig:

- De heer H. Eyssen – voorzitter
- Mevr. I. Claes, de HH. D. Claes, K. Cornelissen, A. Daniels, Mevr. K. Derua, de HH. M. Deryk, B. De Wit, E. Fillet, Mevr. E. Janssens, de HH. H. Hendrickx, L. Leemput, A. Mees, mevr. K. Merckx, N. Pelgrims de HH. P. Pulinckx, P. Spiessens, B. Stals, mevr. M. Stas, de HH. A. Van den Bosch, B. Vlayen, N. Willems, mevr. M. Wits.
- De heer P. Willems – secretaris - algemeen directeur
- De heer M. Morris, J. Vandeputte – technisch adviseur
- Mevr. L. Fuchs, G. Vanden Bempt – raadgevende stem
- De HH G. Rens, J. Schelstraete, F. Vansteenbeeck – raadgevende stem

Verontschuldigd:

- De HH. E. Claes, G. Debroux, mevr. J. De Coster, E. Madrid, N. Vanweddingen, B. Verlinden

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering dd. 25.01.2017

Het verslag wordt unaniem goedgekeurd.

2. Ontslag van de heer R. Daems als technisch adviseur in directiecomité – kennisneming en aanstelling van een nieuwe adviseur

De Raad van Bestuur werd verzocht kennis te nemen van het schrijven dd. 07.02.2017, waarin de heer R. Daems ontslag wenst te nemen als deskundige toegevoegd aan het Directiecomité van Interleuven.

In uitvoering van Art.47 van het Decreet Intergemeentelijke Samenwerking en van Art.28.1, laatste lid, van de statuten van Interleuven, kan de Raad van Bestuur een nieuwe technisch adviseur aanstellen.

Het Directiecomité heeft de kandidatuur ontvangen van mevrouw Christel Hendrix, schepen te Rotselaar en de heer Willy Sempels.

De stemgerechtigde leden van de raad van bestuur kiezen na geheime stemming:

- 20 stemmen voor mevrouw Christel Hendrix
- 2 stemmen voor de heer Willy Sempels.

De voorzitter besluit dat mevrouw Christel Hendrix als technisch adviseur in het directiecomité wordt aangesteld.

3. IT Aarschot Nieuwland

- Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst heraanleg bedrijventerrein Nieuwland Aarschot fase 1

Gelet op de goedkeuring van de visienota (12 november 2014), de eerdere ondertekende samenwerkingsovereenkomst (5 november 2015), de instemming om financieel bij te dragen met 280.000 euro (29 januari 2015) en het reeds goedgekeurde provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan voor de bedrijventerreinen te Aarschot (7 juni 2016), is de heraanleg van fase 1 de volgende stap in de samenwerking met de stad Aarschot en de provincie Vlaams-Brabant.

Het directiecomité nam kennis van de nota en verklaarde

- Akkoord te zijn met de verruiming van het projectgebied om zodoende de werken in aanmerking te laten komen voor een subsidiëring uit het GIP.
- Akkoord te zijn met de afspraken in de overeenkomst voor de heraanleg van fase 1 (Nieuwland Oost en West).
- Deze beslissing ter goedkeuring voor te leggen aan haar Raad van Bestuur.

De raad van bestuur neemt dan ook op zijn beurt kennis van het dossier en volgt het advies van het directiecomité. De raad van bestuur keurt unaniem de verruiming van het projectgebied en de vernieuwde afspraken goed.

4. Bedrijventerrein Boortmeerbeek

- dossier Advert'Hype (lot 10-13) – toestemming partiële splitsing van nv Advert'Hype"

NV Advert'Hype, gevestigd op en eigenaar van een grond Industrieweg 2 te Boortmeerbeek (lot 10-13 van dit bedrijventerrein), vraagt toestemming tot een partiële splitsing door inbreng in een bestaande vennootschap.

Het directiecomité besliste toestemming te verlenen voor de partiële splitsing onder bepaalde voorwaarden.

De Raad van Bestuur van bestuur verklaart zich unaniem akkoord met de beslissing van het directiecomité en bekrachtigt deze beslissing.

5. Financieel (toelichting Wim Peeters)

- Voorlopige Situatie per 31.12.2016

De financieel controller geeft toelichting.

- Balans- en resultatenrekening, waarderingsregels en voorzieningen.

De volgende raad van bestuur zal de definitieve jaarrekening dienen goed te keuren.

6. Jaarverslag 2016

De voorzitter en de algemeen directeur geven nog wat toelichting bij het jaarverslag.

De leden van de raad van bestuur buigen zich over het tekort aan beschikbare bedrijventerreinen. Dit vormt vooral een probleem in het westen van het arrondissement.

De opwaardering van Nieuwland Aarschot brengt geen extra terreinen met zich mee. De beperkingen worden door de ruimtelijke ordening in de hand gewerkt. In het witboek is de vermenging van wonen en bedrijvigheid terug aan de orde maar dit zal zich ook niet vertalen naar een groot aanbod aan bedrijventerreinen.

Op het terrein zien we in de gestegen vraag naar bedrijventerreinen en huur van kantoren het herpakken van de economie. Een lid van de raad van bestuur informeert in dit kader naar onze intenties met betrekking tot het eventueel aanpassen van de huurprijzen. Interleuven is dit niet van plan.

7. Diversen

- Raad van bestuur en algemene vergadering

De voorzitter kondigt een extra raad van bestuur aan, 12 april 2017 en het verplaatsen van de data van raad van bestuur en algemene vergadering van 24 mei 2017 naar 14 juni 2017.



Patrick Willems
Algemeen directeur