



---

**VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN BESTUUR VAN INTERLEUVEN  
DD. 25-11-2015**

---

**Aanwezig:**

- De Heer H. Eyssen – voorzitter
- Mevrouw E. Madrid - ondervoorzitter
- De heer W. Aerts, mevr. I. Claes, de HH. E. Claes, K. Cornelissen, A. Daniels, G. Debroux, mevr. J. De Coster, K. Derua, de HH. M. Deryk, B. De Wit, mevr. P. Grootjans, de HH. H. Hendrickx, L. Leemput, mevr. M.C. Loozen, de HH. A. Mees, G. Pulinckx, P. Spiessens, B. Stals, mevr. M. Stas, de HH. J. Vanborren, A. Van den Bosch, B. Verlinden, de heer B. Vlayen, mevr. A. Vorstenbosch, de heer N. Willems, mevr. M. Wits.
- De heer P. Willems – secretaris - algemeen directeur
- De heer J. Vandeputte – technisch adviseur
- Mevrouw L. Fuchs – raadgevende stem
- Mevrouw G. Vanden Bempt – raadgevende stem
- De heer J. Schelstraete – raadgevende stem
- De heer F. Vansteenbeeck – raadgevende stem
- De heer G. Rens – raadgevende stem.

**Verontschuldigd:**

- De heer A. Vandevelde.

Uitgenodigd : Stien Lesage – Gis-coördinator

**Dagorde**

1. Stien Lesage - GIS-coördinator geeft een toelichting over de dynamische portfolio van Interleuven aan de hand van korte animaties.  
Deze portfolio bundelt alle gerealiseerde en lopende projecten en diensten van Interleuven van de afgelopen 50 jaar.
2. Goedkeuring verslag vorige vergadering dd. 23.09.2015  
Het verslag wordt zonder opmerkingen goedgekeurd.
3. Financieel  
Toelichting budget 2016  
De financieel controller verstrekt toelichting bij de opgemaakte tabellen.

De raad van bestuur formuleert geen verdere vragen en keurt de tabellen goed.

#### 4. Adviesverlening & begeleiding

- Project bedrijventerrein Keiberg-Vossem – Tervuren : definitieve aanvaarding van het onteigeningsplan dd. 26.05.2015

Door de raad van bestuur werd in zitting van 23 september 2015 het onteigeningsplan met tabel der inkomsten en bijhorende motivatienota, dd. 26.05.2015, bestemd voor de verwezenlijking van het bedrijventerrein Keiberg-Vossem in Tervuren, voorlopig aanvaard.

Dit onteigeningsplan werd onderworpen aan een openbaar onderzoek gedurende een periode van 15 dagen, meer bepaald van maandag 19 oktober 2015 tot en met dinsdag 3 november 2015.

Tijdens deze periode werden, tijdig en correct, de volgende bezwaarschriften ingediend:

1. Fed. Overheidsdienst Financiën – Algemene Administratie Patrimonium-documentatie – Finance Tower – 27<sup>ste</sup> verdieping – Kruidtuinlaan 50 bus 398 – 1000 Brussel.
2. Dhr. Fernand Gillijns – Hondsbbergen 5 – 3080 Tervuren.

De Raad van Bestuur gaat over tot de bespreking van de 2 ingediende bezwaarschriften.

De raad van bestuur verklaart de ingediende bezwaarschriften grondig te hebben onderzocht en, rekening houdend met bovenstaande argumentatie, dat zij worden verworpen en niet kunnen worden weerhouden. Aangezien het onteigeningsplan d.d. 26.05.2015 met de tabel der inkomsten en bijhorende motivatienota voorlopig werd aanvaard d.d. 23.09.2015 en het regelmatig volgens de onderrichtingen ter zake werd neergelegd, waarvan de PV's van opening en sluiting getuigen, keurt de raad van bestuur dit onteigeningsplan met tabel der inkomsten en bijhorende motivatienota definitief goed.

De raad van bestuur vraagt de machtiging om over te gaan tot het onteigenen voor openbaar nut van de eigendommen die voorkomen op het vermeld onteigeningsplan, aangezien deze eigendommen noodzakelijk zijn voor de realisatie van het bedrijventerrein Keiberg-Vossem.

De raad van bestuur vraagt tevens de toepassing van de rechtspleging bij dringende omstandigheden bedoeld bij artikel 5 van de wet van 26 juni 1962 rekening houdend met de argumentatie zoals opgenomen in de motivatienota, welke integraal in de beslissing tot voorlopige aanvaarding d.d. 23.09.2015 werd overgenomen.

Na het verlenen van het machtigingsbesluit zullen alle stukken met betrekking tot deze onteigening ter inzage liggen op de zetel van Interleuven en de onteigenden zullen ervan in kennis worden gesteld bij aangetekend schrijven.

- Betreft: verkaveling van Interleuven te Betekom "Tummekensberg Uitbreiding"  
goedkeuring schattingsverslag

Bij gemeenteraadsbeslissing van 18.09.1995 heeft de gemeente Begijnendijk de medewerking van Interleuven gevraagd voor de verdere uitbreiding van het project "De Tumkens" in de deelgemeente Betekom. In zitting van 29.11.1995 aanvaardde de raad van bestuur deze opdracht.

De raad van bestuur neemt kennis van het schattingsverslag opgesteld door landmeter-expert Frank Rimanque in Hoegaarden op 15.09.2015, gaat akkoord met de bijkomende verwervingen en verklaart deze voor openbaar nut en ter verwezenlijking van het maatschappelijk doel.

– Bierbeek – Researchpark Haasrode : toestemming/volmacht tot verwerving

De raad van bestuur gaat ermee akkoord :

- 1) dat Interleuven – op vraag van en in samenwerking met de gemeente Bierbeek - een bod mag doen tijdens de procedure voor een momenteel te koop aangeboden perceel met de bedoeling het te verwerven om er een gemengd (lokaal-regionaal) bedrijventerrein te ontwikkelen;
- 2) dat Interleuven haar bod verhoogt, in overleg met het lokaal bestuur, indien daartoe conform de procedure door de NMBS wordt om gevraagd;
- 3) dat Interleuven gesprekken aanknoopt met de eigenaars van de overige percelen om de minnelijke verwerving van andere percelen te bekomen.

5. Kennisgevingen

De raad van bestuur verleende aan het directiecomité machtiging om inzake overheidsopdrachten de wijze van gunning, de organisatie, de toewijzing en de uitvoering ervan op te volgen.

In dit kader wordt aan de raad van bestuur een overzicht gegeven van de meest recente aanbestedingen.

– Goedkeuring gunning raamovereenkomst : aankoop van hokopeners en toebehoren

Goedkeuring werd verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 19 oktober 2015 voor de opdracht "Raamovereenkomst: Aankoop van hokopeners en toebehoren", opgesteld door de Milieudienst.

Perceel 1 (Aankoop besturingssysteem op netspanning) te gunnen aan de firma met de laagste offerte, zijnde Velecom, Pater Beckstraat 50 te 3550 Heusden-Zolder, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

Perceel 2 (Aankoop besturingssysteem op batterijen) te gunnen aan de firma met de laagste offerte, zijnde Velecom, Pater Beckstraat 50 te 3550 Heusden-Zolder, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

Het totale gunningsbedrag bedraagt € 5.200,40 excl. btw of € 6.292,48 incl. 21% btw. De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2015/008.

– Adviesverlening & begeleiding: goedkeuring gunning vernieuwing serverinfrastructuur

In het kader van de opdracht "Vernieuwing serverinfrastructuur" werd een bestek met nr. 2015/006 opgesteld. Het directiecomité verleende in zitting van 10 juni 2015 goedkeuring aan de last-voorwaarden, de raming en de gunningswijze van deze opdracht, met name de open offerteaanvraag.

Het directiecomité keurde het verslag van nazicht van de offertes van 11 september 2015 voor de opdracht "Vernieuwing serverinfrastructuur" goed.

Deze opdracht werd gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige (rekening houdend met de gunningscriteria) bieder, zijnde SCHAUBROECK NV, Steenweg Deinze 154 te 9810 Nazareth, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 47.562,79 excl. btw of € 57.550,98 incl. 21% btw.

6. Diversen

Vertegenwoordiger van de stad Tienen in de raad van bestuur

De stad Tienen heeft de gemeenteraadsbeslissing overgemaakt waarin zij een andere vertegenwoordiger in onze raad van bestuur aanduiden. Mevrouw Pascale Grootjans wordt vervangen door Wouter Lissens.

De raad van bestuur neemt daarvan kennis en gaat akkoord met de procedure ter vervanging en beslist om Wouter Lissens uit te nodigen voor de volgende raad van bestuur.

Vergaderdata van de raad van bestuur in 2016:

- . Woensdag 27/1
- . Woensdag 23/3
- . Woensdag 25/5
- . Woensdag 28/9
- . Woensdag 23/11.

De eerstvolgende vergadering zal dus plaatsvinden op woensdag 27 januari 2016.

Hoogachtend,

Patrick Willems  
Algemeen directeur